

# 基于循环经济的城市公园建设模式研究

钟 莉, 黄 莹, 阙 欣欣

(桂林理工大学 旅游学院, 广西 桂林 541004)

**摘 要:**新时期循环经济理论为城市公园建设提供新的机遇和挑战。建设循环经济型城市公园,提高资源利用率,促进产业的多元化发展已经成为园林行业的必然趋势。现以桂林园林植物园作为研究个案,基于循环经济和可持续发展视角,对桂林园林植物园的建设模式和发展策略进行分析研究,由此总结出桂林园林植物园生态、社会、经济一体化的建设模式和以政府-植物园-企业-社会“四位一体”运行机制,试图探求城市公园实现社会效益、环境效益和经济效益最大化方法,促进自然与人、人与人和谐发展,以期对循环经济型的城市公园建设有所借鉴。

**关键词:**城市公园;建设模式;循环经济;可持续发展

**中图分类号:**TU 986.5 **文献标识码:**A **文章编号:**1001-0009(2015)17-0197-04

近年来,随着我国经济的快速发展,全国各城市都大力开展城市公共环境的建设。城市公园作为城市公共环境的重要组成部分,不仅反映了一个城市的人居环境和历史文化,也是满足公众对亲近自然、观赏、娱乐、休闲等精神需求的重要场所。然而,就城市公园现状的研究而言,以社会需求、环境美学、生态修护以及游客心理学角度展开的研究居多,而对景观经济价值、景观资本化、资源利用率等方向的研究较少。目前,我国城市公园基本采用政府投资,差额补贴的运行模式,缺乏维持自身运营的经济产业,由此容易导致政府负担加剧,公园发展缓慢,资源浪费等诸多问题<sup>[1]</sup>。自十七大以来,为贯彻科学发展观和可持续发展战略,提高公共环境资源利用率,政府积极引进循环经济的理论用于城市公园建设,充分挖掘环境和景观的经济价值,建立以政府为主导,公园和第三企业合作发展的绿色服务体系,促进公园的经济活力和市场竞争能力。但由于循环经济理论的引用尚缺乏系统的理论指导和成功的实践案例,基于此,现选用桂林园林植物园作为研究个案,分析桂林园林植物园基于循环经济理论的建设模式及发展策略,以期城市公园走可持续发展道路提供理论参考。

**第一作者简介:**钟莉(1990-),女,硕士研究生,研究方向为园林植物应用与工程技术研究。E-mail:819350812@qq.com.

**责任作者:**黄莹(1962-),女,硕士,教授级高级工程师,研究方向为风景园林工程与管理。

**基金项目:**国家科技部支撑计划资助项目(2012BAC16B04)。

**收稿日期:**2015-06-02

## 1 基于循环经济的城市公园建设模式的发展趋势

### 1.1 循环经济型城市公园的基本内涵

基于循环经济的城市公园指运用生态城市和可持续发展理论,以资源的高效利用和循环利用为核心,以“减量化、再利用、资源化”为原则(3R原则),以低消耗、低排放、高效率为基本特征,符合可持续发展理念的经济增长模式,是对“大量生产、大量消费、大量废弃”的传统增长模式的根本变革<sup>[2-3]</sup>。城市公园的建设基础在于丰富的景观资源和良好的生态环境,因此需协调城市公园建设发展与资源环境的关系,在环境的承载范围内合理有效利用自然资源,以实现城市公园生态效益、社会效益、经济效益的平衡发展,实现人与自然、人与人的和谐相处<sup>[4]</sup>。基于循环经济的城市公园建设模式是通过对资源利用率、生态修护率、游客感知度等方面进行综合评估,遵循循环经济最重要的实际操作原则,提高环境资源利用率,构建多行业、多元化的绿色循环服务体系,其中既包括景观生态环境建设,也包括周边配套服务设施(如酒店、购物广场等),以及由此衍生的绿色产品。

### 1.2 城市公园建设现状分析

自改革开放以来,我国大力推进生态文明建设,建立环境友好型、资源节约型社会<sup>[5]</sup>。在这样的大环境下,学界对循环经济研究领域逐渐从第一产业放宽至第二、三产业,我国风景园林行业也逐渐将生态科技和可持续发展等理论运用到城市公园和旅游景区环境建设

中,有些地区利用设置循环经济试点来宣传和推动循环经济的运用,如深圳市园博园管理处(太阳能光伏发电展示系统)、普者黑旅游区、富苑置地(深圳)有限公司富苑酒店(酒店循环经济综合改造)等<sup>[6]</sup>。

纵观发达国家,基于循环经济建设的城市公园已经获得了巨大的经济效益和社会效益。相比较而言,在我国近代风景园林行业 30 年的发展中,景观资本和环境经济价值利用是一个尚未得到全面开拓的领域<sup>[7]</sup>。因此,我国基于循环经济的城市建设,主要通过借鉴国外成功案例和研究理论,探索有利于自身发展的经济模式。主要体现在:在资本来源上,政府和建园单位纷纷将目光投向市场,吸引民间资本和外资的融入,积极与其它国有企业、民间企业、境外企业合作,实行以政府资金为辅,外来资金为主的投资模式;在资源利用上,坚持生态环境保护原则,完善服务设施,增强群众的幸福感知度;在产业扩展上,充分结合当地经济环境和地方产业,发掘资源的经济价值,建设多元化产业链,建立循环经济体系。与此同时,我国循环经济型城市公园建设仍存在资金短缺、生态意识不强、现代景观技术和创新技术含量低、经营后劲不足等一系列问题。总而言之,现阶段我国在建设循环经济型城市公园道路上既有机遇也有诸多挑战,各城市要克服经济发展不平衡,结合自身条件,实现真正“以园养园”的城市公园建设仍任重道远。

## 2 桂林园林植物园建设模式实证研究

### 2.1 桂林园林植物园建设的必要性

桂林园林植物园(原桂林市黑山植物园)始建于 1938 年,由黑山苗圃改建而来,位于桂林市环城西路旁,紧邻桂林火车站和汽车站,交通便利。园区占地面积 40 hm<sup>2</sup>,曾是全国重要的绿化苗生产基地。伴随桂林城市的不断发展,黑山苗圃的基础设施和生态环境已经不能满足城市经济环境和市民需求。另外,黑山苗圃主要进行苗木经营,产业链单一,土地资源管理粗放,使园区难以得到进一步发展。为顺应新时期需求,积极践行可持续发展方针政策,以提高资源利用率和建立可循环资源为目标,优化产业结构,建立高质量绿地的综合型植物园已经变得十分必要。

### 2.2 桂林园林植物园的建设模式

目前,国内大部分植物园、专类园以及各类植物科研基地均以保存植物种质资源、植物培育以及标本展示等为侧重点,极少考虑其景观性。桂林园林植物园从城市总体规划出发,从“苗圃”的形式转型为“植物公园”,导入植物文化教育、科普、观赏、休闲、商业等功能,发展生态、社会 and 经济效益兼顾的循环经济模式,将景观环境建设、社会需求和商业广场建设整合开发,打造一个以南方常用园林植物为主题,集科普、休闲、旅游于一体的综合性城市公园,实现生态-社会-经济一体化发展,见图 1。

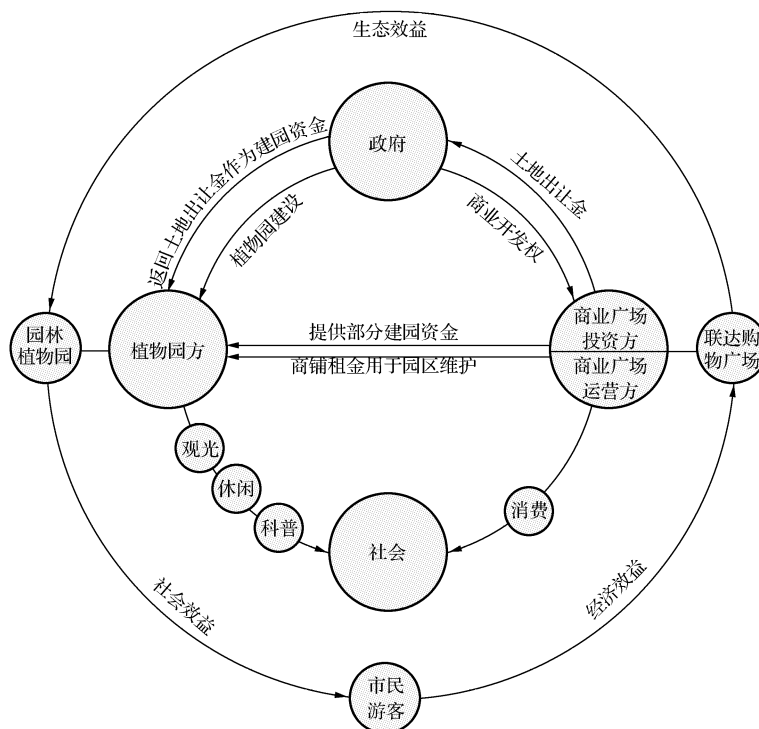


图 1 桂林植物园基于循环经济的建设模式

Fig. 1 Construction mode of Guilin Landscape Botanical Garden based on circular economy

2.2.1 生态景观修复模式 桂林园林植物园地势平缓,园内南溪河自东而西贯穿全园,由于南溪河上游工厂向河内长期排放污染物,导致河水富营养化现象严重,岸边景观环境效益差,使南溪河成为一条“臭水沟”。因此,首先要对河道进行水质净化处理,以改善环境污染。其次,利用植物护岸的功能,临水种植垂柳、水杉以及芦苇、菖蒲、野芋、鸢尾等喜水性植物,既可以稳固堤岸,又可以美化岸边环境。园内的山体占地 5.33 hm<sup>2</sup>,珍稀濒危植物众多,以保护植物物种为主。原苗圃地则改造为木兰茶花园、棕榈园、杜鹃园、梅园、榕树园、桂花园等植物专类园,并增加盆景园、欧洲花园、日本园等特色景观园,在建设中尽量保留原有树木,充分利用植物的建造功能和美学功能,结合亭廊等构筑物,构建层次丰富、四季可赏的景观空间。错落有致的乔、灌、草搭配不仅让游客欣赏美丽的植物景观,认识植物种类,感知植物文化,也可以让游客直观了解园林植物的用途、应用特性等。同时,园区优美的环境为游客与市民提供休闲游憩的活动空间、沟通互动的交流平台以及寓教于乐的人文体验场所。

2.2.2 商业开发模式 城市公园发展的关键在于其经济活力,没有活力的公园,很难提高经济效益,没有经济效益的园林,也不可能持续获得好的环境效益和社会效益<sup>[8]</sup>。在园林植物园的规划过程中,将 6.4 hm<sup>2</sup> 的园区土地作为商业开发用地,作为园林植物园的商业区,与第三企业合作开发为商业广场,成功打造桂林市第 2 个 CBD 商务中心,在提高土地利用价值的同时,改善桂林城市的商业格局,提升城市的视觉空间品质和文化内涵。联达商业广场位于桂林园林植物园东北角,涵盖了精品百货、超市、手机城、美食城、影城以及 1001 乐园等多个内容区域,既给市民提供了便捷的购物环境,也拉动了人口最密集城市西边区域的经济增长。同时,植物园方以土地作为投资资本,获得相应的商业广场的部分固定资产,商业广场的商铺租金(隶属植物园方部分)为植物园提供日常生态环境养护和人工管理资金,以及在郊区再建苗木基地的资金,扩大了植物园的产业经营范围,使园区从原来简单的苗木生产、功能结构单一的粗放型经济转型为扩大再生产、产业多元化的可持续发展的经济模式。

2.2.3 社会服务模式 桂林园林植物园的公益性得到了桂林市政府的大力支持,得到返回土地出让金政策,相关经费用于植物园的建设和改造。目前,桂林园林植物园已成为桂林重要的旅游景区及市民休闲活动区;商业广场也成为桂林的副商业中心,既满足了人们亲近自然环境的需求,丰富了市民户外活动,也满足人们的生

活消费需求。随着植物园对市民免费开放政策的实施,使园林植物园成为真正的“市民公园”。由于桂林园林植物园的自决经营能力,减轻了政府的经济负担,同时园区良好的经济收益为园区的可持续发展提供了条件。另一方面,商业广场的成功运营给社会提供更多的机会和工作岗位,促进社会有效需求。

### 2.3 桂林园林植物园建设发展策略

桂林园林植物园围绕政府、园区、企业、社会 4 个层面,形成政府-园区-企业-社会“四位一体”混合运行机制,以保证园区健康有序的发展。桂林园林植物园在建设发展过程中,以保护生态为先导,坚持以人为本的根本原则,充分发挥政府主导职能,协调植物园方和合作企业的企业内部和企业间的循环,最终使其融入整个社会的大循环,实现政府、企业、植物园、社会群体的互利共赢。

2.3.1 坚持政府主导职能 政府在循环经济发展模式中主要起引导、监督、审核和协调作用,为园区的发展提供有利的社会环境和内在机制。并且给予政策资金上的支持,解决园区生态环境建设的资金问题。政府部门根据桂林城市总体规划、绿地系统规划以及《桂林市公园管理条例》,确定桂林园林植物园的公园性质和总体规划方向,监督环境资源的合理利用,避免过度开发以及开发过程中对自然环境造成破坏的经济行为<sup>[9]</sup>。

2.3.2 充分发挥企业组织管理功能 基于循环经济的城市公园旨在建立一个多元化、多层次、多行业的绿色社会服务体系,其中植物园、合作企业的内部经营以及植物园和第三企业间的合作是整个服务体系的基础。在植物园和第三企业的合作过程中,植物园方加强园区的内部管理和组织性,规范员工的态度和行为,避免员工只注重金钱和福利,疏忽以人为本的服务意识。除此之外,植物园在关注资本运营的同时,加强对环境的保护和生态维护,追求园林技艺的提升和生态景观环境的营造,为居民和游客提供一个更加舒适惬意的景观环境。

2.3.3 发展循环经济技术支撑体系 现代高端科技技术是循环经济运行和可持续发展的根本驱动力。植物园利用原黑山苗圃的技术和资源优势,建立植物保护、研究基地,研发植物新品种以丰富园林植物的多样性,为创造出更好的城市景观环境做出贡献。另外,基于循环经济的城市公园建设模式是一个动态发展过程,园区在经营现有模式的基础上,将引进绿色低碳环保理念以及生态技术理论,如植物培育技术的气雾培育、全自动化科学试验基地等新型技术作为支撑,优化产业结构,建立资源二次利用产业链,形成扩大再生产经济,以园



区经营产业促进园区生态发展,为植物园的第二次产业升级做准备。

2.3.4 大力提倡“绿色生活”方式 城市公园要实现真正的循环可持续发展,需要政府、园林企业、合作企业和社会群众的共同推动。因此,社会群众既是城市公园的服务对象,也是循环经济体系的一部分。植物园在给游客提供良好的生态环境和服务的同时,推出绿色产品向游客宣传生态环保和低碳节能的知识,提高整个社会的绿色生活和环境保护意识,促进人们开展健康有益的休闲活动,实现人与自然和谐相处。此外,以社会群体的反馈信息来促进植物园的循环发展也是不容忽视的。园区内设立了游客服务站、监督机构和网络服务平台,接收群众的反馈信息,加强与社会群体的交流,关注游客的心理感知度,以保证获得更好景观价值和服务价值。

### 3 结语

随着社会进步与风景园林产业的发展,循环经济型的城市公园建设模式已经成为一种必然趋势,在城市公园的建设过程中,借鉴国内外相关成功的案例和建立科学的理论体系,深刻理解生态效益、人文效益和经济效益的相互关系,在进行生态维护和高品质景观环境建设

的过程中,发扬地方产业特色,吸引外来资金投入,充分发挥景观环境的经济价值,实现生态、社会、经济的最大化发展。同时,加强社会和企业管理,引进现代科学技术,引导人们形成绿色生活意识,实现政府、企业、园区、社会的互利共赢,促进城市公园建设的可持续发展。

### 参考文献

- [1] 李坤,陈艳霞.国内自然保护区生态补偿机制研究进展[J].黑龙江农业科学,2011,3(2):29-31.
- [2] 苏振锋.低碳经济 生态经济 循环经济和绿色经济的关系探析[J].科技创新与生产力,2010,19(4):19-22.
- [3] 薛祥燕.兰州市循环经济型生态城市建设探讨[J].环境科学与管理,2008,3(1):40-42.
- [4] 蔡守秋,吴贤静.生态法:修改《环境保护法》的新视角[J].福建政法管理干部学院学报,2008,12(1):23-25.
- [5] 蔡守秋.论修改《环境保护法》的几个问题[J].政法论丛,2013,3(4):3-18.
- [6] 李银.生态旅游视域下旅游循环经济[J].商业时代,2011,12(3):12-14.
- [7] 甘泓,汪林.海河流域水循环多维整体调控模式与阈值[J].科学通报,2013,4(2):22-24.
- [8] 张希学.游览观赏服务也要“市场化”[J].中国园林,1986(2):44-45.
- [9] 张晓慧,苟小东,王谊.陕西秦岭北坡森林公园总体规划初探[J].西北林学院学报,2002,3(2):34-36.

## Study on Construction Mode of Urban Parks Based on Circular Economy

ZHONG Li, HUANG Ying, QUE Xinxin

(College of Tourism, Guilin University of Technology, Guilin, Guangxi 541004)

**Abstract:** Circular economy provided new opportunities and challenges for urban parks' construction in the new period. It had become the inevitable trend in the landscape industry to construct circular economic urban parks, improve the utilization rate of resources and promote the diversified development of the industry. Combined with Guilin Landscape Botanical Garden, the paper based on circular economy and sustainable development to analyze its construction mode and development strategy, and then to summarize the construction mode of ecological, social and economic integration and government, the botanical garden, enterprises and society 'four in one' running mechanism. On this basis, the paper attempted to explore urban parks how to maximize social benefit, environmental benefit and economic benefit, and how to promote the harmonious development of people, the nature and the human, for the reference of circular economic urban parks' construction.

**Keywords:** urban parks; construction mode; circular economy; sustainable development