

# 被征地农民“一夜暴富”后非理性消费原因及对策

胡世勇

(石河子大学 经济与管理学院,新疆 石河子 832000)

**摘要:**通过网路媒体和实际调研,研究了被征地农民“一夜暴富”后的思维现状。结果表明:农民在获得巨额征地补偿费用后的前两三年内,聚众赌博、穿名牌、买豪车等现象频繁发生,消费呈现极端非理性;文章在分析产生这些现象原因基础上,从长久生计的角度,就如何让被征地农民更加合理使用补偿款提出了建议。

**关键词:**被征地农民;“一夜暴富”;非理性消费

**中图分类号:**F 32 **文献标识码:**A **文章编号:**1001-0009(2014)15-0214-03

城镇化是人类社会发展的客观规律。随着工业化步伐的不断推进,城镇化已成为社会发展的必然趋势。2002年以来,我国城镇化建设发展迅猛,城镇化建设进度明显加快。最新数据显示,截至2013年年底,我国城镇化率达到53.73%,较2002年上涨14.64个百分点<sup>[1]</sup>。农民的生存环境日益得到改善,农村的面貌发生了翻天覆地的变化。广大农村地区,特别是城市郊区越来越多的农业用地、宅基地逐渐用于城市建设以及其它公共设施建设,从而孕育出当今社会一类独特群体-被征地农民。

这些农民群体在失去赖以生存的生产资料和生活资料后,换来了“巨额”补偿款,他们的收入瞬间急剧增加,可谓“一夜暴富”。根据2014年中央一号文件精神了解到,各级地方政府已将保障农民在失去土地后长期获益列为工作重心之一,积极制订出台相关法律法规条文,规范征地补偿制度。

**作者简介:**胡世勇(1990-),男,安徽六安人,硕士研究生,现主要从事农业经济理论与政策研究。E-mail:674365416@qq.com.

**收稿日期:**2014-04-18

目前,学界关于城镇化进程中被征地农民问题的研究,主要集中于探讨被征地农民安置补偿、社会保障等方面。但在农民“一夜暴富”后,关注被征地农民消费行为的很少,从理论层面去研究探讨被征地农民获得补偿费用后非理性消费原因的几乎没有。文章在分析产生“一夜暴富”原因基础上,从长久生计的角度,就如何让被征地农民更加合理使用补偿款提出相应建议。

## 1 被征地农民“一夜暴富”后的消费行为

征地补偿费是指国家或地区因经济建设发展和规划的需要,依据相关法律法规,给予被征地单位和个人补偿的一批费用。包括安置补助费、土地补偿费、地上附着物和青苗补偿费4部分。当前,政府部门只有在《物权法》、《土地管理法》等法律法规背景下,足额支付给农民合理的征地补偿费用,妥善解决征地农民的社会保障问题,才能迅速高效征收农村集体所有土地<sup>[2]</sup>。由于我国地大物博,各地区土地条件悬殊明显,因此农民获得的征地补偿费用存在着一定差异性。

## Effect of Elicitors on the Health-promoting Phytochemicals in Cruciferous Sprouts

ZHAO Xiao-guo, ZHU Yi, LUO Yun-bo

(College of Food Science and Nutritional Engineering, China Agricultural University, Beijing 100083)

**Abstract:** In recent years, seedling vegetables have been more and more popular in consumers due to their rich nutrients. Many studies reported that the health-promoting phytochemicals in seedling vegetables were much higher than mature vegetables. The nutrients in cruciferous sprouts not only include vitamin C, vitamin E, phenolic compounds, carotenoids and anthocyanins, but also glucosinolates and isothiocyanates. In this paper, it was reviewed the research progress in different elicitors on the health-promoting phytochemicals in cruciferous sprouts during vegetation process, to provide the reference in manufacturing practices.

**Key words:** elicitors; cruciferous; sprouts; phytochemicals

虽然跨地区农民获得的征地补偿费用有区别,但从实际调研中会发现农民获得的征地补偿金额基数都较大,面对这突如其来的不菲收入,该如何使用,网络媒体关于被征地农民获得补偿金“一夜暴富”后的消费非理性行为进行了报道,下面是从中摘取的4条片段。

案例1:被征地农民拆迁“一夜暴富”后赌博吸毒风清气绝。据调查,南京市郊区许多农民因为土地被征用,每户均被分配补偿了好几套家居住房。一夜暴富后,面对巨额的经济收入,部分征地农民认为幸福美好的时代已经悄然来临,故直接放弃上班,无所事事,整天“徜徉”在棋牌室;一些人开始爱上毒品,愈陷愈深,最终变卖房产,家破人亡,成了社区重点帮扶对象<sup>[3]</sup>。

案例2:哈尔滨市农民征地“一夜暴富”后竞相角逐奢华。2011年伊始,哈尔滨市南岗区王岗镇红星村60%以上的农民土地被征用于兴建哈大高速铁路和哈西客站,许多农户拿到了较高的补偿金,其中最多的一户村民获得近500万元补偿金。“一夜暴富”后,村民逐渐燃起炫富的激情。调查发现,一辆辆崭新的高级豪华轿车时常穿梭在红星村泥泞的街道上。从附近村民反馈的信息中得知,这个偏离闹市的红星村时常也会出现堵车的“繁荣”景象<sup>[4]</sup>。

案例3:失地农民在三亚的“幸福生活”。近年来,海南省三亚市在国家和省政府的政策支持引领下,经济高速发展,城镇化步伐丝毫不逊色于全国其他省市,靠近海边的海棠湾、凤凰镇、吉阳镇上的许多农民的土地都被征用了,不菲的征地补偿款给失地后的农民提供了更多的选择余地,同时也让许多在市区工作的白领艳羡不已。然而,面对补偿款,一些村民开始按捺不住内心的狂热,他们不屑于平庸,40多户的村庄拥有了五六十辆高级轿车,一些年轻人更是不甘于落后,大白天玩麻将也不去工作,偶尔在地里劳动也要穿着耐克…<sup>[5]</sup>。

案例4:被征地农民投资、做生意,走进“课堂”学理财。从表面上看,失地农民远离了世代代的黄土住进了宽敞明亮的“小洋房”,存折上又多了几十万的流动资金,可以衣食无忧享受天伦之乐,但在短暂的美梦初醒后,各种生活上的“疑难杂症”再次浮出水面。没有征地之前,农忙季节可以种植,农闲季节可以进城务工,这样可谓“进可攻退可守”;征地以后,农业生产技能丧失,年龄知识水平等局限,再就业举步维艰,加之日益增长的物价,各种生活开销巨大,家庭收入可谓“有去无来”十分尴尬。正是一系列变动因素的存在,使得一些具有“先见之明”的失地农民萌发了忧患意识,他们开始为长远生计打算,由于缺乏掌控较多财产的经验 and 能力,他们开始对“理财”表现出浓厚兴趣<sup>[6]</sup>。

财富是把双刃剑:征地使得农民“一夜骤富”,无度挥霍使得农民“一贫如洗”,最终从天堂坠入地狱。通过

上面的新闻报道发现:农民在失去土地获得巨额补偿费用后最初一段时间,消费表现出非理性。

## 2 被征地农民“一夜暴富”后非理性消费行为原因分析

农民失去土地后,面对巨额的财富,显得措手不及,不知道该做些什么。

### 2.1 生存环境的变迁

城镇化的发展,将愈来愈多的农民逐渐挤入了征地拆迁的大军中。农民失去土地后,摇身一变,成了新型城市居民,身份发生了转变,原先家里拥有一亩三分地,农忙时节可以干活,农闲时节可以休息,日子虽然称不上富裕,但一家人自我感觉良好,其乐融融;拆迁以后,生存环境发生了巨大变化。原先熟悉的泥土味,现在却变成了陌生的油漆味,到处是成排高楼大厦。农民丢了土地,这让一辈子从事于农业的庄稼人倍感焦急无奈,有力无处使。在征地后的一段时间内,以为天上掉馅饼,自满于现状,认为从此以后开始脱贫致富,高枕无忧,整天吃喝睡无所事事,日子一天天过去,心灵的空虚无处安放,于是开始奢侈消费,聚众赌博、吸毒。

### 2.2 心理因素

快速性齐发放高额征地补偿款,很好的帮助大批失地农民实现了一夜间从“青蛙到王子”的华丽转变梦想,金钱的富余,扭转了他们心中挣钱不易的意识。由于在贫困线上压抑的太久和强烈虚荣心的唆使,此时在条件允许的情况下,他们终于丧失了最后的控制力,疯狂购买高级轿车、穿名牌衣服,掀起了炫耀性消费的高潮。

### 2.3 知识水平局限性

由于自身知识水平的局限性,大多被征地农民通常都会选择将所得大笔补偿款最先用于解决类似于衣食这样的眼前问题,为长远做打算的农民可谓凤毛麟角。通过调查发现,部分失地农民虽然会表现出忧患意识,但由于只会耕地缺乏其它技能和经验,失地后“心有余力而不从心”造成部分失地农民只能在原有积蓄的基础上自我消耗,最终演绎成二次贫民。

### 2.4 货币补偿制度不完善

货币化安置是解决当前我国农村居民土地征用问题的主要政策之一。从实际检验结果来看,这种新兴的农民安置方式尚存在不尽如人意的地方。譬如一次性补偿。在这种制度背景下,除了住房安置外,其它各项征地补偿费全部一次性发放给农民。这种单一的补偿方式,从长远来看,对于不擅长做投资理财规划的失地农民来说显然是不利的。

### 2.5 就业安置措施不配套

实际调查发现,一些村组织和地方政府工作人员较热衷于征地前的群众动员工作,对于征地后农民的生活保障问题考虑欠妥当,关注度不足,职业技能培训机构

与失地农民人口数比例失调,就业措施不配套;同时,农民自身综合素质差,就业意识不强,在人才辈出竞争力异常激烈的劳动力市场,寻得较满意的工作更是雪上加霜。失地农民就业难创业亦是难上加难,鉴于此,部分农民索性留在家中赌博玩乐。

### 2.6 管理职能弱化

被征地农民普遍反映,近几年,村一级组织的管理职能在弱化。征地拆迁之前,只知道要求农民配合,催促他们尽快退地搬迁;征地工作收尾后,管理工作者的工作重心逐渐转移到社区经济建设,对村民们的素质教育和社区的文化活动等漠不关心。精神的空虚诱发农民非理性消费。

## 3 对策建议

我国疆域辽阔,是一个多人口的国度。全国第六次人口普查结果显示,至今还有 6 亿多人生活在条件相对艰苦的农村。城市化的快速发展,城郊农村逐渐被纳入到城市的范围,农村人口所占比重将逐步下降。

从法律层面来说,社会公众虽然对被征地农民炫耀性使用补偿款等非理性消费行为表示不理解、惋惜甚至愤怒,但是终将无权干涉他们对个人财产自由支配权,无权替他们管理、决策和使用征地补偿款。设想被征地农民过度的丧失理性消费补偿款必然导致二次返贫,这将引起纠纷和动荡,不利于社会和谐稳定发展。对被征地农民放任自由不闻不问,一旦个人问题质变成严重社会问题,最终品尝苦酒的还是政府和社会。

该研究认为,鉴于被征地农民在失地后初期非理性的个人消费行为这一不争事实,为避免失地农民“一夜暴富”后因为坐吃山空而再次返贫,政府部门应当积极

采取一些行之有效的措施以供失地农民决策。

### 3.1 合理完善土地征用补偿机制

土地是农民的生存之本。确保失地农民合法权益和利益不受他人侵害,建立健全公平公正的土地征用补偿机制,是促进城镇化发展提升农民生活水平的有效路径之一。为了防止征地农民收入暴增后恶性消费,政府可以通过政策尝试将征地补偿款分期发放给农民;可以抽出一部分征地补偿款作为养老经费帮助农民购买“五险一金”,将剩余的补偿款结合当地实际消费水平按月直接打到农民医保卡上。地方政府要做到征完了地的同时,还要对被征地农民负责到底。

### 3.2 被征地农民管理制度化。

政府应当积极组织专业权威人员,对“手握巨款”的失地农民开展教育实践活动,引导并敦促他们理性消费,正确使用征地补偿款。同时,用浅显易懂的方式方法传授他们管理财产的经验 and 能力,遵循市场原则,采取入股、合作等科学的理财手段来最大限度盘活手中的补偿款,实现增值,确保长期中能够获得稳定收益。

### 参考文献

- [1] 王祖继. 新型城镇化中的保险业务[J]. 中国金融, 2014(2): 9-11.
- [2] 毕明志. 我国农民集体所有土地征用制度的法律分析[D]. 合肥: 安徽大学, 2005.
- [3] 赵守诚. 被征地农民调查: 拆迁一夜暴富赌博吸毒返贫[N]. 现代快报, 2013-07-07.
- [4] 哈尔滨被征地农民一夜暴富互相攀比消费奢华[N]. 法律快车, 2012-01-16.
- [5] 三亚征地农民的“后现代生活”买轿车、穿名牌、玩麻将[N]. 地产海南, 2011-03-30.
- [6] 平昌失地农民爱上理财课[N]. 四川日报, 2012-07-17.

## Irrational Consumption Reasons and Countermeasures of Landless Farmers Whose ‘Overnight rich’

HU Shi-yong

(School of Economics and Management, Shihezi University, Shihezi, Xinjiang 832000)

**Abstract:** Through the network media and the actual research, the status of the landless peasants ‘over night affluence’ were studied, farmers get huge land acquisition compensation expenses in the first two or three years, gambling, wearing designer clothes, buying luxury cars and other phenomena occur red frequently, spending showed extreme irrationality. This article will focus on the analysis of the reasons, and from the perspective of long term livelihood, how landless farmers to make the more rational use of compensation were discussed.

**Key words:** landless farmers; ‘overnight rich’; irrational consumption