

# 郑州市葡萄主题观光园的优势分析和对策

徐明磊, 田 辉, 江 飞, 张旭伟

(河南质量工程职业学院 食品与化工系, 河南 平顶山 467000)

**摘 要:**郑州市是中部经济区重要的中心城市,但是在高档葡萄主题观光园方面存在很大的空白。郑州地区有发展葡萄主题观光园的市场需要、游客资源、交通条件、农业基础、科研支持等方面的优势条件,据此提出了葡萄主题观光园在选址和发展模式方面的一些建议。

**关键词:**郑州市;葡萄;主题观光园;优势分析;发展对策

**中图分类号:**S 663.1 **文献标识码:**A **文章编号:**1001-0009(2011)23-0201-02

近年来,随着社会经济和文化水平的不断发展,人们在工作、生活、环境等方面的压力也日益增加,都市居民普遍渴望回归自然、暂时远离嘈杂都市,享受片刻的恬静。因而一些具有观光休闲、体验度假和参与其中中等特色的农业观光休闲活动应运而生。

葡萄主题观光园是以葡萄相关内容为主题,利用农业自然景观和人文文化等资源,吸引游客前来观赏、品尝、购物、体验、休闲的一种新型的农业和旅游业交叉的观光农业项目。葡萄主题观光园不仅为消费者提供了新的休闲方式,也起到了优化农业产业结构、提高农产品附加值的作用,使农业由第一产业向第三产业延伸和扩展。

## 1 郑州周边发展葡萄主题观光园的优势条件

### 1.1 郑州市经济发达,居民可支配收入高

郑州市是河南省的省会,是中原区域重要的经济城市。据2008年统计,全市常住人口735.6万,国民生产总值3004亿元,全市城镇居民人均可支配收入15732元。经济繁荣和收入增加的同时,城市的一些弊端也暴露无遗,比如交通拥挤、空气污染、快节奏的生活方式等给心理、生活等方面带来较大的压力。因此人们渴望享受片刻与生活环境截然不同的休闲放松。所以该市常住居民将是郑州周边地区葡萄主题观光园的主要客源。

### 1.2 交通网络发达,便于周边地区的消费者前来

作为全国交通系统的重要枢纽城市,郑州市拥有得天独厚的区位优势和完善、便利的交通体系。在此交汇的有京广铁路和陇海铁路,京港澳高速公路、连霍高速公路、郑尧高速公路和郑焦高速,107国道和310国道。使郑州市距离周边城市车程皆在2h以内。另外,随着“五一”长假的取消,人们的出游选择也更多的倾向方便快捷的周边地区的亲近自然、贴近生活、参与性和娱乐性强的休闲方式。这些因素使得周边城市的

游客更多的选择在附近地区进行短期的休闲娱乐活动。

### 1.3 郑州市的旅游资源丰富,可以依托旅游资源联动发展

郑州是国际知名的旅游城市,拥有少林寺、黄河、嵩山等享誉世界的旅游资源,每年吸引了大批的国内外观光游客。据统计,2008年郑州市共接待国内游客3523万人次,国际游客29.2万人次。这些著名景区对该市的葡萄主题观光园的发展有很大的促进作用,可以依靠旅游资源为游客提供食宿服务,甚至可以作为旅游线路上的一个景点而获得更大的发展。也为郑州葡萄主题观光园的发展提供广阔的客源市场及更大的发展空间。

### 1.4 郑州市是重要的商贸中心城市

郑州市位于全国重要的交通路线交叉点上,是重要的商品集散和批发地,该市的仓储业、运输业、商贸业、制造业等十分发达。另一方面,该市的商务接待、会展、会议等活动较为频繁。相信恬静的环境、高雅的气氛会有助于商业活动的成功进行。因而,高档的葡萄主题观光园完全可以作为其商业活动的首选场所。

### 1.5 高档的葡萄主题观光园在郑州地区是一个空白

据了解,到目前为止郑州地区以及周边城市没有一处高档的葡萄主题观光园,仅有一些原始的观光农业形式。因而在此地建设高档的葡萄主题观光园具有广阔的发展空间。另外,郑州市是典型的白酒消费城市,每天因饮酒而滋事的情况时有发生。因而身处其中的人们十分渴求新的、优雅的、休闲的、健康的活动方式。而葡萄主题观光园和葡萄酒完全符合这些条件,具有很大的发展市场。

### 1.6 郑州地区的农业基础较好

郑州地处中华腹地,北临黄河,西依嵩山,东、南接黄淮平原,属北温带大陆性气候,四季分明并各具特色,具有5000年的农耕历史。近年来,郑州每年不断加大农业投入,2007年市财政全年用于“三农”的总支出达到36.6亿元。而观光农业也有了一定的发展,如樱桃沟、河阴石榴等在社会上已具有一定的名气,这些条件和经验将为在郑州地区发展葡萄主题观光园提供借鉴。

### 1.7 郑州地区的葡萄科技实力强大

在郑州市有中国农业科学院郑州果树所和河南农业科学院园艺研究所2个葡萄科研单位,在葡萄栽培、管理等方面具有丰富的经验和成果。2008年农业部

第一作者简介:徐明磊(1979-),男,硕士,讲师,研究方向为农产品加工与质量安全。

基金项目:现代农业产业技术体系建设专项资金资助项目(nycytx-30)。

收稿日期:2011-10-08

国家葡萄产业技术体系在上述2个单位分别设立了豫西及黄土高原综合试验站和黄河故道综合试验站,这是对2个单位科研和推广工作的肯定,同时也为在郑州地区发展葡萄主题观光园提供了重要的科技支撑。

## 2 郑州地区发展葡萄主题观光园的建议

### 2.1 选址的建议

葡萄主题观光园的选址非常重要,应选在农业基础条件较好,交通便利的郊区或远郊地区,选址上应着重考虑城市总体的经济和布局。郑州市规划的西部须水组团以高新技术产业、加工工业、制药工业等大型工业和交通运输业为主;东部圃田组团以汽车配套工业、仓储为主;北部花园口组团以游乐、体育、科研、疗养和商贸为主;南部则以高校和旅游业为主。因而四周皆可作为葡萄主题观光园的选址,但可根据不同方位的布局而有不同的侧重点。

### 2.2 葡萄主题观光园发展模式的建议

根据郑州市的经济条件和市场需求,建议应重点发展高端的休闲观光农业,即高档的葡萄主题观光园。依据各具特色的地理资源和人文景观,以利用、融入为主要形式。在规划休闲项目上,以游客需求为主,可以规划不同类型的项目。

2.2.1 采摘、品尝项目 农业观光主要吸引游客之处在于融入其中、体验参与等,因而葡萄主题观光园中采摘和品尝项目是必不可少的。这也是长期生活在喧闹、繁华都市的青少年的最爱,暑假里、双休日,全家出动或约上几位好友,到田间亲自体验一下农家的乐趣,与自然亲密接触可以扫去生活的烦闷,一解学业或工作之累,二可体验采摘丰收果实的心情。

2.2.2 葡萄及葡萄酒文化介绍区 人们在游玩娱乐的同时,也希望能够丰富自己的见识和知识。有关葡萄的文化和知识非常丰富,如起源、文化、品种、酿造等,有必要在此方面进行普及和介绍,使游客不仅享了口福,也增长了见识。特别是有关葡萄酒的饮用、欣赏、保健等知识的普及,可以促进社会上葡萄酒的消费,同时也向游客宣传了企业的文化。

2.2.3 水上休闲项目 无水不成景,在景观的设计中水是必不可少的元素。“石令人古,水令人远”,清澈的水面可以使人心旷神怡,医学上的解释就是水面可以使环境中的负氧离子增高。另外,一定的水面在收集雨水、农业灌溉中发挥巨大作用。

2.2.4 有机农业种植 葡萄主题观光园属于观光农业的范畴内,在远离都市、远离化肥、农药等观光园区,用原始的方式种养蔬菜、瓜果、粮食、牧渔等无机农产品。现采取加工,以此为特色吸引游客前来就餐、游

玩。可以作为葡萄观光园的重要辅助部分。

2.2.5 葡萄酒堡 葡萄酒酿造和品尝应是高档的葡萄主题观光园中必需的项目。葡萄酒深厚的文化内涵,高雅的艺术氛围,浪漫的情调,酿制的参与以及保健作用,无不使消费者趋之若鹜。葡萄酒将是今后人们酒类消费的方向,而在浪漫、高雅的氛围下酿制、欣赏美味的葡萄酒,将是各类型消费者的首选。

2.2.6 娱乐休闲 葡萄主题观光园的营业季节应不限于葡萄成熟季节,也不仅仅在葡萄上做文章。一是通过温室种植和冷库贮藏等设施实现葡萄的周年供应;二是通过发展住宿餐饮,会议,曲艺等不受季节限制的娱乐项目来消除农业观光项目的旺淡季通病。

## 3 讨论

### 3.1 突出特色,科学规划

特色是观光农业的魅力所在,一定要与游客的需求相结合,种植特色农产品,开发特色的休闲项目。另外,与农业有关的观光项目,必须注意避免因农业特点造成的淡旺季现象。在景观设计和项目搭配上要科学搭配,做到观光园四季有景,周年可游。通过现代化的温室栽培和冷库贮藏可以实现葡萄的周年供应,做到四季有果;开发葡萄加工酿造等项目消除季节的影响。

### 3.2 联动发展,注重营销,突出品牌

发展观光农业要注重联动发展,打破地域界限和领域界限,并入原有旅游线路或开发新的精品线路,把观光农业规划成景区的一部分或者拓展成为一个新的景区、景点。采用多种营销渠道,在现有的客源基础上,开发潜在的目标市场,让葡萄主题观光园成为一些外地游客旅游的项目之一。以节、会为媒,推出有特色、有影响的专题活动,对外宣传观光园品牌。

### 3.3 规范管理,提高服务水平

观光农业具有的休闲性、参与性、趣味性等特点,使其成为游客最具回头游的休闲旅游项目之一。而吸引游客回头游除了精彩的休闲项目、活动内容外,景区的管理质量、服务水平、人员素质也是他们是否再来的关键因素。

## 参考文献

- [1] 刘丽丹,韩旭.宁夏农业生态旅游开发现状及前景探讨[J].农业科学研究,2008,29(3):57-61.
- [2] 2008年郑州统计年鉴[M].北京:中国统计出版社,2009.
- [3] 杨会娟,蔡君.观光采摘节游客动机以及满意度研究[J].四川林勘设计,2007(3):28-31.
- [4] 徐海英,张国军,闫爱玲.观光采摘葡萄园的品种评价和筛选[J].中外葡萄与葡萄酒,2009(11):42-45.
- [5] 张智军.祁连葡萄庄园观光采摘园规划设计[J].甘肃科技,2006,22(11):194-195.

## Advantages Analysis and Development Strategies for Grape-phased Tourist Park in Zhengzhou

XU Ming-lei, TIAN Hui, JIANG Fei, ZHANG Xu-wei

(Department of Food and Chemical Engineering, Henan Quality Polytechnic, Pingdingshan, Henan 467000)

**Abstract:** Zhengzhou city is an important central city of middle part economic zone in China. But in high-grade grape phased tourist park, there are significant gaps. This paper analyzed the development advantages of Zhengzhou high-grade grape phased tourist park; market needs, visitors resources, transportation, agricultural infrastructure, research support and other aspects. Then proposed Zhengzhou high-grade grape phased tourist park location and development patterns in some of the recommendations.

**Key words:** Zhengzhou city; grape; phased tourist park; advantages analyzed; development strategies