

高新技术产业开发区景观规划设计初探

朱彩霞, 胡希军

(中南林业科技大学 环境与艺术设计学院 湖南 长沙 410004)

摘要:高新技术产业开发区景观作为城市景观的新兴类型,是高新技术与自然要素紧密结合的景观印象,是最有活力与生机的综合景观。它类型多样,功能繁多,以自然生态及产业优化等原则对其进行规划,并以点、线、面的结构方法予以设计,为高新技术产业开发区景观这一新兴事物的规划设计探索了一条行之有效的道路。

关键词:高新技术产业开发区;景观;规划设计

中图分类号:S 731.2 **文献标识码:**A **文章编号:**1001-0009(2008)02-0163-03

高新技术产业开发区是在工业开发的基础上发展而来的,是现代规划建设中的新生产物,代表着人类一种全新的生活方式。高新技术产业开发区,我国也称为高科技园区,是一种以智力资源为依托,以开发高新技术和开拓新产业为目的,促进科研、教育与生产相结合,推动科学技术与经济、社会协调发展的地域。它主要通过创造局部优化环境来实现高技术成果的商品化、产业化和国际化^[1]。景观,简言之,就是具有观赏审美价值的景物。它是人类的世界观、价值观、伦理道德观的反映,是人类的爱和恨,欲望与梦想在大地上的投影^[2]。高新技术产业开发区景观作为城市景观的新兴类型,其景观规划设计与城市景观有着许多共同之处,也有着独特的设计理念及设计方法,做好高新区景观建设,营造优美的投资、工作、生活环境,对高新区的经济发展起着举足轻重的作用。

1 高新区景观特征

1.1 完善齐全的景观功能

高新区现阶段的建设吸取以往单一功能建设模式的教训,正向以集居住、休闲、工作与娱乐于一体的多样共生模式转变。多重功能的具备必然使园区在景观规划上呈现出多层次、多种类、多选择、复杂化的空间建设趋势,以满足园区中各种生产、生活行为及工作人员心理的需要^[3]。

高新区景观具有一般城市景观绿地的多种功能,包括防护功能;调节功能;美化功能;休闲功能;生产功能(高新技术生产和花卉草树苗圃生产基地等)。不但为

工作人员提供游憩、休闲、社交、文化娱乐场所,同时为高新技术交流、展示、转化等提供场所;体现高新技术、可持续发展、生态环境优越、高效率运作的现代化交往场所和人居环境。

1.2 丰富多样的景观空间

在高科技企业中,人们面对各类压力:充满挑战的工作、竞争、飞速发展的技术等,而且日常工作都是对着呆板的屏幕,更易疲劳。因此要求有富于变化的感受来打破平淡,缓解压力。合理组织高新区景观中的公共空间、半公共空间、半私密空间、私密空间满足人们不同时间不同心理的空间环境需求。对信息时代的高素质人才而言,习恶平淡,追求参与性、体验性的身体和精神经历,更喜欢富有探索性的空间。从公共领域到私密领域的空间秩序,逐渐加强空间的封闭效应与收缩效应,随功能组织有层次的室外景观空间,可使人们产生强烈的场所感和归属感。高新区景观为高新区提供高质量的、具有高雅品味的多元化活动空间,为工作人员提供接触自然、陶冶情趣的城市空间环境,成为大家娱乐和信息交流等活动的重要场所。

1.3 独树一帜的景观形象

以高科技产业为主体的高科技园由于自身功能上的独特性,其景观形象建设上必然体现出不同于老工业区和新城区的形象性。受经济效益影响的高科技园,更是将其景观形象发展成一种比有声语言更强大有力的宣传工具,并给与了前所未有的重视。而其形象上的建设模式尽管受园区开发模式的影响,但在具体实施中尽可能的尊重区域内的自然资源和地域文化,并侧重于景观控制层面的建设^[4]。高新区独特的景观形象将增强其可识别性,创造了高新区这一特殊环境的场所感,场所感将诱发人们对高新区的好奇和彼此的关爱,更能体现高新区的景观特色。

2 高新区景观规划设计原则

第一作者简介:朱彩霞(1981-),女,广东深圳人,中南林业科技大学在读硕士,研究方向:园林规划设计。E-mail: zhucaxiasz @163.com.

通讯作者:胡希军。E-mail: huxj0801 @126.com.

收稿日期: 2007-08-13

高新区景观规划设计除一般城市景观应遵循的因地制宜、生态优先等原则外, 还应体现园区特色的原则, 按其主体一人, 客体一自然环境, 园区特色一高科技3方面进行考虑, 提出以下3点原则。

2.1 突出地域性与场地感

正如西方建筑大师赖特曾经提出, 好的人工环境应该与自然地形、地貌、气候等一系列自然条件有着良好的共生关系。不同地域因气候、土壤、水质等等方面的不同, 生活形态及成就的文化内涵也就不会相同, 若不顾基地实际情况, 任人工景观改变地域环境, 无疑破坏了地域特质及人文景观特色, 造成千城一目的骇然景象。重视地域差别和特色, 就是做出合宜的设计基础^[9]。

高新区景观规划应充分考虑不同的自然地形、地貌的要求, 因地制宜, 将对原有环境的损害减至最小, 力求将高新区景观与地段环境融为一体, 用城市的观点看高新区, 尊重城市和地段已形成的整体布局和机理, 以及与自然的关系。

2.2 体现人文关怀

人是环境的主体, 规划的最终目的是要让人积极参与到环境中来, 只有亲切舒适的空间才能让人与环境融为一体^[9]。为此, 规划时应针对不同人群的需求特点进行景观环境设计, 提供功能完善, 形式多样的休闲及交往空间。将人与景观有机融合, 以人为本地创造和谐宜人的工作环境, 达到建筑与景观环境、人工构造与自然要素间的和谐统一。

爱与归属及自尊的需要是人的心理需要, 包括对社会的交往、地位、传统、文化的需要。自我实现则是人高层次的发展需要, 包括对生命的意义、自我满足、个性风格的追求等等^[7]。因此高新区景观规划在尊重自然的前提下, 考虑人的尺度和需求, 将人的活动性和舒适性作为景观规划的出发点, 确保员工在工作环境中感到舒适, 体现景观设计的人情味和文化氛围。创建既具有浓郁的自然情趣又具有现代感的人性化自然空间。

2.3 注重高科技优势与特色

高新区景观规划要融入生态与可持续发展思想, 将人工环境与自然环境有机结合, 一方面满足人类接近自然、回归自然的情感需求, 另一方面促进自然环境系统的平衡发展, 使人与自然高度和谐。从安全、卫生、清洁、减低热岛效应, 改善城市小气候等方面出发, 尽量减少破坏自然景观, 突出其自然生态优势, 进行空间环境的再创造, 与城市整体空间布局有机融合。以乡土树种为主, 设计物种丰富、结构合理的生态景观。

随着环境保护的加强, 各类新型建筑材料及声、光、电等新技术、新产品层出不穷, 恰当运用这些科技产品以增加景观的时代特色。广泛采用新材料、新产品、

新技术, 改善使用环境功能, 提高经济和社会效益。将景观结合时代精神, 地方文化和高科技, 形成自身独有的个性, 为新区发展带来契机与活力, 为高新区提供生态和美的场所, 同时体现高科技的时代精神的双重特色。这样才能创造一个适合高技术产业发展的人文环境和科技环境。

3 高新区景观规划设计方法

高新区景观规划设计最主要的两个目的, 一是创造有个性的园区形象, 二是创造和谐宜人的工作环境。良好的景观环境便于激发灵感, 提高工作效率。根据人们在高新区景观中的实际空间感觉, 将高新区景观按点状景观、线状景观、面状景观进行划分, 体现景观空间点、线、面相结合的布局方式, 将高新区视为一个有机的整体, 从而合理安排景观类型、功能和形式^[8]。在空间布局、建筑形式及材料色彩等诸方面下工夫, 采用与地区相适宜的技术手段, 结合功能, 进行优化整合, 挖掘、提炼和发扬高新区地域的历史文化传统, 并在规划中予以体现。构筑富有地域文脉的景观空间。

3.1 节点景观的规划设计

高新区中的节点景观也就是点状景观, 是不同类型功能景观的交汇区域和不同意向流线的交叉点, 也可是景观节点。它是空间序列中的高潮和视觉焦点。其在新建区景观中的主要表现形式有建筑物的前廊和后院、为某一特定范围内的园区职工服务的小面积绿地; 是职工在紧张工作后放松最方便可达的活动场所, 设计以亲切、宜人为特征, 主要满足职工的室外非正式交流和集散之用, 可与步行道结合, 布置餐饮、半开放式茶座、咖啡座等休息设施; 植物、建筑小品以宜人的尺度进行布置, 亦可增添各种运动器械, 创造动静结合的景观空间, 最宜在工作间隙的非正式交流活动。另一种表现形式是主要的交叉口或道路的起点或终点, 是景观的亮点, 用独特优美的植物, 具有标识性的标志物、雕塑、小品等, 营造丰富的景观效果, 体现其景观点的特色。将各景观要素合理巧妙的搭配在一起, 突出其新颖独特的地方, 构建地标性景点并利于原处的借景。

3.2 道路边界景观的规划设计

高新区中道路边界景观也就是线状景观, 一是指主要的道路绿化景观, 它除作为游览路线的交通功能外, 还构成了高新区景观的结构框架, 二是边界景观主要指高新区作为以独立整体与外界城市空间交界处的景观或高新区内部地块划分处的景观, 其功能主要包括生态防护、景观、分割几个方面。高新区道路常见的多为规则式, 象征高效、迅捷的工作, 高新区道路景观作为紧张工作后的放松好去处, 可作为公共的散步跑步锻炼之用, 因此应增加步行道的宽度, 设计时除考虑人车分流、无障碍、安全、遮荫等方面外, 还要设计供人停留、休息

的小空间,在研发活动较为集中的用地,可在一定地段内采用步行街的形式集中安排一些高品位、低价位、知识型的休闲娱乐设施,并与绿地相互渗透。在这里,科技人员可以在咖啡屋、书吧、餐馆、保龄球馆、绿地的石桌旁、街心广场上交流、聊天,成为一处充满活力和具场所感和文化品位的非正式交流空间^[9]。考虑车行驶时的景观体验,景观设计要突出一种韵律感和高科技的时代感。植物配置突出韵律以及色彩和高低层次的变化,但不应过于花哨,以保证行车的安全并与科技园区的整体气氛相协调。树种上选择冠大枝密的阔叶乔木,这样夏季的遮荫效果好,可以达到吸引人流、聚集人气的作用。边界作为视觉屏障的作用。一方面它通过乔木和灌木丛、地形和草坪屏障路人的视线,保证办公区内有一个更为私密的工作环境;另一方面,它可以使办公室内的职员看不到马路上烦人的汽车和暴露的柏油路面,将绿色引入办公室。树木结合地形可以大大减少来自外界路面的噪声,给办公园区一个更安静的环境。

3.3 中心区域景观的规划设计

高新区中的中心区域景观也就是面状景观,主要是指中心公园、中心广场及入口广场,它具有多种功能的综合要求,开放的多形式空间,是多数人群的聚集、交流、休闲场所。中心公园、中心广场可选择园区的公共建筑较为集中的地段,如会展中心、接待、培训中心等,这些开场空间结合园区中有现代特色的大型建筑而具有鲜明的现代感和时代气息,设计时考虑不同人的心理需求,注意动静结合、公共与私密相结合,平面与空间相结合,有适宜的景观层次安排,种植设计讲究规则式与自然式相结合,功能完善,设施齐全,通过壁画、雕塑、艺术景墙等传达人文精神的主要元素,使人们在观赏娱乐中有高层次的思想交流,采用现代化的建筑风格、新材料、新技术,如网络技术的应用,环保节能材料的应用,充分体现高新区高新技术特色。入口区强化了空间的

认同感,此处的人流量一般不大(很多是驾车进入),因此强调其景观和视觉功能。作为与城市空间的过渡,入口广场利用植物、水景、地形等要素,与边界、道路、标志物结合,形成独具特色的园区入口景观。

4 结语

高新技术产业开发区是知识经济时代最有活力的场所与空间,如何运用现代的设计理念,突出高新技术的特色,是高新区景观规划设计的核心。而只有在规划设计中遵循自然、生态、人本等多方面要求,挖掘高新区独特的地域特征和企业文化,通过其点状、线状、面状景观类型的结构与塑造,才能将高新区建设成具时代气息的生活—生产—休闲为一体的现代文明科技园,并成为布局合理、活力无限,人与自然和谐共处的景观体系,最终为园区职工提供真正健康、生态的绿色空间及场所,使人与景观环境和谐共生,融为一体。

参考文献

[1] 刘卫东. 世界高科技园区建设和发展的趋势[J]. 世界地理研究, 2001 (1): 36-40.
[2] 西蒙兹. 景观设计学[M]. 俞孔坚译. 北京: 中国建筑工业出版社 2000.
[3] 俞孔坚 黄国平. 高科技园区的发展战略与生态规划—以广东省南海信息产业园为案例[J]. 城市发展研究 2001, 8(3): 58-64.
[4] 王洋. 我国高科技园景观设计研究[D]. 西安: 西安建筑科技大学 2003.
[5] 梁伊任 曾伟. 融历史于现代的多义空间营造—西安高新区中心绿化景观带景观规划[J]. 中国园林, 2004(7): 20-24.
[6] 程正渭 鲁敏, 李成. 居住区绿地规划设计探讨[J]. 山东林业科技 2006(2): 87-88.
[7] 周旻, 周未隼. 城镇居住区景观设计浅析[J]. 浙江水利水电专科学校学报 2006 18(1): 19-24.
[8] 鄢泽兵, 孙良辉. 试论现代园林景观的点线面设计方法[J]. 四川建筑, 2004, 24(4): 38-39.
[9] 付军. 高科技园区景观环境探讨[D]. 北京: 北京林业大学 2002.

Studies on Landscape Planning and Design of New-High Technology Industrial Zone

ZHU Cai-xia, HU Xi-jun

(Environmental and Art Design College of Central South University of Forestry and Technology, Changsha, Hunan 410004, China)

Abstract: New-High technology industrial development zone landscape is a emerging type of city landscape, is a landscape impression which close union by New-High technology and natural key element, is has the most vigor and vitality comprehensive landscape. Its type is diverse, the function is many, by natural principles and so on ecology and industrial optimization carries on the planning to it, and by the spot, the line, the surface structure method designs, has explored an effective path for New-High technology industrial development zone landscape this emerging things planning and design.

Key words: New-High technology industrial development zone; Landscape; Planning and design